



Registro de Trámites y Servicio
del Municipio de Huejotzingo

Homoclave

016/HUE/PRE/2025

GOBIERNO MUNICIPAL DE (NOMBRE DEL MUNICIPIO)				
Dependencia o Entidad	H. AYUNTAMIENTO DE HUEJOTZINGO			
Unidad Administrativa	DIRECCIÓN DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL			
Señale si es trámite o servicio	TRÁMITE			
Nombre del trámite o servicio	Pago de impuesto predial.			
Descripción del trámite o servicio	El impuesto predial es un tributo municipal que se debe pagar anualmente por ser propietario de un inmueble, ya sea una casa, departamento o terreno que esté ubicado dentro del municipio de Huejotzingo.			
Modalidad (si existe)	N/A	Tipo de trámite	"Recibo de pago de impuesto predial"	
¿Quién puede solicitar el trámite?	Población en general.			
Fundamento Jurídico	•Capítulo I, artículo 8 y 9 de la Ley de Ingresos del Municipio de Huejotzingo, Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2025.			
Describa con lenguaje claro, sencillo y conciso el caso en que debe o puede realizarse el trámite	El impuesto predial es una aportación económica obligatoria que los propietarios de una vivienda, casa, departamento, terreno o edificio ubicado en el territorio de Huejotzingo deben pagar anualmente al gobierno municipal.			
DATOS DEL CONTACTO				
Nombre	Vianey Ortega Martinez		Teléfono	N/A
Cargo	Titular del Departamento de Predial.		Correo	cat.huejo@gmail.com
OFICINAS DE ATENCIÓN				
Nombre de la unidad responsable	Dirección General de Catastro y Predial del H. Ayuntamiento de Huejotzingo.		Horario de atención	09:00 - 17:00 hrs. Lunes a Viernes.
Dirección	Palacio Municipal s/n colonia centro, Huejotzingo.		Correo	cat.huejo@gmail.com
MEDIO DE PRESENTACIÓN				
Pasos a seguir	1.- Auxiliar del Departamento de Predial: Recibe la solicitud verbal de: *Monto de adeudo de impuesto predial. *Folio para pago de impuesto predial. 2.- Auxiliar del Departamentp de Predial: Ingresa a Vital Sistem la cuenta predial para conocer el estatus, respecto al impuesto predial, informa al usuario el adeudo y genera folio de pago que es entregado al usuario para que pueda acudir al servicio de caja municipal a pagar.			
¿Es posible agendar una cita para la realización del trámite o servicio?	N/A	¿Es posible agendar la cita en línea?	N/A	
FORMATO				
¿Se presenta algún formato? SI/NO	N/A	Formato	N/A	



Registro de Trámites y Servicio
del Municipio de Huejotzingo

Homoclave

016/HUE/PRE/2025

Nombre del formato	N/A	¿Es posible descargar el(los) formato(s) en línea desde algún sitio web del sujeto obligado?	N/A
--------------------	-----	--	-----

REQUISITOS

Nombre del requisito	Se le solicita al usuario presente una copia de ultima boleta de pago predial o copia de escritura mediante el cual se cotejara su numero de cuenta o datos mas precisos respecto al padrón para poder visualizar informacion detallada respecto a su cuenta y asi poder emitir un folio de pago.
----------------------	---

Fundamento jurídico	•Capítulo I, artículo 8 y 9 de la Ley de Ingresos del Municipio de Huejotzingo, Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2025.
---------------------	--

CONSERVAR LA INFORMACIÓN

¿Este trámite requiere conservar información para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del trámite o servicio?	Se le informa al usuario que es de suma importancia mantenga en resguardo la boleta de pago original ya que sera requerida para algún trámite notarial si así lo requiere.
---	--

MONTO DE LOS DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS APLICABLES

Indicar monto	DE ACUERDO A LA BASE GRAVABLE DE LA PROPIEDAD.	Medios disponibles de pago	EFFECTIVO, TARJETA Y TRANSFERENCIA BANCARIA
---------------	--	----------------------------	---

Fundamento jurídico	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUEJOTZINGO PUEBLA TÍTULO SEGUNDO CAPÍTULO I Del Impuesto Predial: Artículos 8 y 9 LEY DE HACIENDA MUNICIPAL TÍTULO SEGUNDO CAPÍTULO I Del Impuesto Predial: Artículos 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14.
---------------------	---

CRITERIO DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE

¿Es suficiente cumplir con la totalidad de los requisitos en tiempo y forma para obtener una resolución favorable de este trámite o servicio? SI/NO	N/A
---	-----

Señale la metodología para llevar a cabo la resolución del trámite o servicio	Para solicitar el servicio el usuario debera presentarse en las oficinas de catastro que se encuentran al interior de palacio municipal donde podran realizar una consulta previa referente a su estado de cuenta para poder hacer su pago correspondiente de su impuesto predial.
---	--

INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN

¿Este trámite requiere inspección o verificación?	N/A	Nombre de la inspección o verificación	N/A
---	-----	--	-----

Fundamento jurídico	N/A
---------------------	-----

PLAZO DE PREVENCIÓN

El plazo con el que cuenta el sujeto obligado para prevenir al solicitante	N/A	Plazo para que el interesado cumpla con la prevención	N/A
--	-----	---	-----

PLAZO MÁXIMO

Señale el plazo que tiene el sujeto obligado para resolver	N/A
--	-----

FICTA



Registro de Trámites y Servicio
del Municipio de Huejotzingo

Homoclave	016/HUE/PRE/2025
-----------	------------------

Señale el tipo de ficta, si aplica	N/A		
VIGENCIA			
Señale la vigencia	Se causará anualmente y se pagará dentro de los primeros cuatro meses de cada año.		
INFORMACIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA			
Indique el sector al que va dirigido el trámite	Población en general	¿La resolución de este trámite está vinculada con la presentación de otros trámites, los cuales en conjunto se encuentran orientados al cumplimiento de una misma actividad?	
¿La resolución es requisito de otro trámite o servicio?	Sí		
INFORMACIÓN ESTADÍSTICA			
Número de solicitudes aceptadas		Número de solicitudes rechazadas	
INFORMACIÓN ADICIONAL			
Información Adicional			